



www.agrico.cz  
Certificated Czech quality

ISO 9001  
ISO 14001  
OHSAS 18001

Číslo smlouvy: 2013 2056

## Smlouva o dílo

uzavřená dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník  
ve znění pozdějších předpisů

### 1. Smluvní strany

1.1 Objednatel: **Gymnázium, Třeboň, Na Sadech 308**  
Sídlo: Na Sadech 308, 379 26 Třeboň II  
Zastupuje: Mgr. Anna Kohoutová, ředitelka školy  
IČ: 60816945  
IZO: 000367753

a

1.2 Zhotovitel: **AGRICO s.r.o.**  
Sídlo: Rybářská 671, 379 01 Třeboň II  
Zastupuje: František Šedivý, jednatel  
IČ: 26032163  
DIČ: CZ26032163  
Firma je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem  
v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 10143

### 2. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provedení díla „**Kolostav**“ podle nabídky č. O13-030/FŠ/I., která je nedílnou součástí této smlouvy.

### 3. Místo plnění

Místem plnění pro realizaci díla je sídlo objednatele.

### 4. Doba pro provedení díla

**Dokončení**

**do 6 týdnů od objednání**

v návaznosti na předání staveniště a v závislosti na klimatických podmínkách, které by odporovaly technologickému postupu prací. Pokud dojde k přerušení prací z důvodů na straně zhotovitele, nemá to vliv na termín dokončení prací. Pokud dojde k přerušení prací z důvodů na straně objednatele, prodlužuje se o příslušnou dobu přerušení prací termín dokončení díla.

### 5. Cena díla

5.1 Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran v souladu s ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách takto:

**Cena díla celkem bez DPH:**  
**DPH:**  
**Cena díla celkem včetně DPH:**

**393.112,- Kč**  
**82.553,- Kč**  
**475.665,- Kč**

Cena je pevná a nepřekročitelná po celou dobu realizace díla za podmínky, že nedojde ke změně parametrů díla, či změně jeho rozsahu.

5.2 Smluvní strany se zavazují cenu měnit pouze, dojde-li ke změně rozsahu plnění na základě požadavků objednatele nebo v souvislosti s odsouhlasenými a prováděnými vícepracemi.

5.3 Cena je stanovena včetně dopravy, montáže, zprovoznění, předání příslušné dokumentace a zaškolení obsluhy v místě objednavatele.

## **6. Platební podmínky**

6.1 Po předání a převzetí díla bude zhotovitelem vystavena celková faktura se splatností do 30 dnů.

6.2 Podkladem pro vystavení poslední faktury je protokol o předání a převzetí díla. Pokud bude dílo vykazovat při převzetí vady a nedodělky, bude faktura vystavena do 10 dnů po jejich odstranění.

## **7. Sankce**

Nesjednávají se.

## **8. Záruka**

8.1 Záruční lhůta začíná dnem podepsání předávacího protokolu.

8.2 Záruka na technologii a montáž - 24 měsíců.

## **9. Vlastnické právo**

Dílo zůstává majetkem zhotovitele až do úplného zaplacení sjednané ceny díla. Objednatel výslovně souhlasí s právem zhotovitele předmět této smlouvy o dílo bezúplatně převzít zpět (demontovat, odvézt, ...), očitne-li se v prodlení i s jednotlivou dílčí splátkou víc než 30 dní. Náklady na demontáž a transport jdou k tíži objednatele.

## **10. Staveniště**

10.1 Staveništěm se rozumí prostor určený a vytyčený objednatelem při jeho předání.

10.2 Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosto práv třetí osoby. Součástí předání staveniště je rovněž předání míst napojení inženýrských sítí a potřebných povolení orgánů státní správy. O převzetí staveniště učiní zhotovitel zápis, který obě strany odsouhlasí.

10.3 Zhotovitel je povinen pečovat o předaná podzemní i nadzemní vedení, případně je zajistit nebo přeložit tak, aby nemohlo v průběhu provádění prací dojít k jejich poškození.

10.4 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

10.5 Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména není-li odstraněn odpad vzniklý pracemi zhotovitele.

10.6 Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště od zbylého materiálu, případně technického vybavení nejpozději do 3 dnů ode dne předání a převzetí díla

10.7 Po dobu prací zhotovitele na zakázce zajistí objednatel:

- možnost připojení ke zdroji elektrického proudu 380V, 40A (technologické zařízení zhotovitele má vlastní proudové jištění)

- přístup do objektu i v sobotu a neděli
- prostor pro uskladnění materiálu (dle potřeby)
- možnost používat sociální zařízení investora

## **11. Spolupůsobení objednatele, zmocnění**

11.1 Objednatel se zavazuje, že v průběhu provádění díla bude se zhotovitelem spolupracovat, kromě jiného zejména na kontrolních dnech stavby. K tomu je zmocněn především technický dozor objednatele.

Za zhotovitele	-	Karel Pešíček, tel. č. 606 640 068
Za objednatele	-	Milan Liška, tel. č. 602 272 427

11.2 Technický dozor objednatele je oprávněn odsouhlasit soupis provedených a dokončených dílčích částí stavby, zastupuje objednatele při projednávání dohod o změnách materiálů a použitých technologií a je zmocněn přejímat dokončené části stavby. Dále je zmocněn činit zápisy do stavebního deníku.

11.3 Objednatel se zavazuje přistoupit na přiměřenou změnu termínů plnění obsažených v harmonogramu a platebním kalendáři pokud: dojde během výstavby ke změně rozsahu, druhu prací, případně změně použitých materiálů, vyvolaných objednatelem přesahujících 3% sjednané ceny, pokud nebude zhotovitel schopen plynule pokračovat v pracích z jiných důvodů na straně objednatele.

11.4 Vznikne-li na straně objednatele důvod pro změnu nebo zrušení závazku, je objednatel povinen nahradit zhotoviteli náklady, které mu vznikly v souvislosti s přípravou na plnění závazku nebo náklady vyvolané změnou či zrušením závazku.

11.5 Pro vzájemné spolupůsobení se stanovuje lhůta 3 dnů, pokud dílčí body této smlouvy nestanovují jinak.

## **12. Jiná ujednání**

12.1 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo, po předchozí výzvě zhotovitele, převzít v dohodnuté lhůtě. Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat o předání díla zápis, který obě strany podepíší.

12.2 Vícepracemi se rozumí veškerá činnost zhotovitele, kterou pro objednatele provede nad rámec povinností daných touto smlouvou. Za vícepráce se považují práce, které nejsou obsaženy v projektové dokumentaci a oceněném výkazu výměr. Na provedení víceprací, jakož i na výši a způsobu úhrady víceprací, se smluvní strany předem písemně dohodnou.

12.3 Dohoda o provedení víceprací se uzavírá jako samostatný obchodní případ na základě nové smlouvy.

12.4 Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v kvalitě odpovídající platným normám, dodržovat předpisy na úseku BOZP a ochrany životního prostředí.

12.5 Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost při zjištění, že řádnému zabudování předmětu smlouvy brání jeho provozní důvody.

12.6 Zhotovitel bude telefonicky informovat objednatele předem o termínu, kdy dojde k předzásobení materiálem na tel. č. uvedeném v bodě 11.1. Objednatel se zavazuje zajistit převzetí materiálu a zajistit jeho zabezpečení a uložení. Riziko způsobené ztrátou či poškozením takto uloženého materiálu přechází na objednatele. Pokud se k převzetí materiálu nedostaví zástupce objednatele či nebude objednatel k zastížení na uvedeném telefonním

číslu, tak se stanovuje, že v takovém případě bude postupováno, jako kdyby na místě byl a materiál převzal zcela bez výhrad.

### 13. Závěrečná ustanovení

13.1 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu. Objednatel obdrží dva podepsané výtisky, zhotovitel dva podepsané výtisky.

13.2 Tato smlouva může být měněna písemnými dodatky potvrzenými oběma smluvními stranami. Jejich návrhy mohou vystavovat obě strany.

13.3 Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených platí pro vztahy účastníků ustanovení obchodního zákoníku.

13.4 Všechny rozpory vzniklé z této smlouvy budou řešeny přátelskou cestou ve společném jednání.

13.5 Zhotovitel bude uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace díla ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně.

V Třeboni dne 19. srpna 2013

Gymnázium, Třeboň, Na Sadech 308  
Na Sadech 308, 379 26 Třeboň  
IČO: 608 16 945  
(11)

.....  
Gymnázium, Třeboň, Na Sadech 308  
Mgr. Anna Kohoutová  
ředitelka školy

.....  
AGRICO s.r.o.  
František Šedivý  
jednatel

